



Comune di San Giorgio di Nogaro

Provincia di Udine

Verbale di deliberazione della Giunta

Registro delibere di Giunta N. 14

OGGETTO: Approvazione del Piano Attuativo Comunale - ex P.R.P.C. n. 3, variante n. 6 di iniziativa pubblica e superamento delle osservazioni

L'anno 2014 il giorno 19 del mese di FEBBRAIO alle ore 19:00, presso la Sede Municipale si è riunita la Giunta.

IN SEDUTA PUBBLICA

Risultano:

		Presente/Assente
Del Frate Pietro	Sindaco	Presente
- Salvador Daniele	Vice Sindaco	Presente
- Tomba Flavia	Componente della Giunta	Presente
- Bonetto Davide	Componente della Giunta	Presente
Pittis Cristina	Componente della Giunta	Presente
Marcatti Sigfrido	Componente della Giunta	Presente

Assiste il Segretario sig. Girardello dott.ssa Maria Rosa.

Constatato il numero legale degli intervenuti assume la presidenza il sig. Del Frate Pietro nella qualità di Sindaco ed espone gli oggetti inscritti all'ordine del giorno e su questi la giunta adotta la seguente deliberazione:

LA GIUNTA COMUNALE nella seduta pubblica

PREMESSO che il Comune di San Giorgio di Nogaro (UD) è dotato di Piano Operativo Comunale (POC), variante n. 43 approvata con deliberazione di Consiglio Comunale n. 21 del 05/08/2013 e pubblicata sul BUR n. 35 del 28/08/2013.

CHE la sopra citata variante urbanistica prevede l'attuazione anche mediante piani attuativi comunali (PAC).

CHE al fine di dare attuazione alle previsioni di piano, l'Amministrazione Comunale ha incaricato della redazione del PAC - ex P.R.P.C. n. 3, variante n. 6 di iniziativa pubblica, l'arch. Bonetto Gianfranco con studio in San Giorgio di Nogaro (UD).

VISTO l'art. 25 della L.R. 23.02.2007, n. 5, e ss.mm.ii. attinente le procedure di adozione e approvazione del Piano Attuativo Comunale.

CONSIDERATO che l'art. 4, commi 2 e 3 della L.R. n. 16/2008, individua l'intervento in esame tra quelli oggetto di variante non sostanziale agli strumenti urbanistici comunali in base a quanto sopra specificato.

RICHIAMATA la deliberazione n. 22 di data 07/11/2012 del direttivo dell'Unione dei Comuni – Centro Economico della Bassa Friulana, con la quale veniva deliberato il provvedimento di verifica di non assoggettabilità alla procedura di valutazione ambientale strategica del PAC di cui trattasi ai sensi dell'art. 12 del D.Lgs. n. 152/2006 e ss.mm.ii.

PRESO atto che con la sopra citata deliberazione veniva altresì preso atto del documento di valutazione di incidenza ambientale (VINCA) e dei non significativi effetti negativi sui siti di interesse comunitario (SIC) degli interventi previsti.

RICORDATO che il sopra citato PAC - ex P.R.P.C. n. 3, variante n. 6 di iniziativa pubblica è stato adottato con delibera di giunta comunale in seduta pubblica n. 131 di data 27/12/2013 e successivamente pubblicato sul BUR n. 4 del 23/01/2013.

CHE durante il previsto periodo di deposito conseguente alla pubblicazione sul BUR sono pervenute le seguenti osservazioni e opposizioni:

sig.ra Paoluzzi Mirella di data 20/02/2013 assunta al protocollo n. 1007 di data 21/02/2013;
area tecnica protocollo n. 999 di data 20/02/2013.

VISTO il verbale della seduta della commissione comunale urbanistica integrata con la commissione comunale edilizia di data 11/12/2013 durante la quale sono state discusse ed analizzate le osservazioni e opposizioni pervenute;

VISTO il verbale della seduta della commissione comunale urbanistica integrata con la commissione comunale edilizia di data 29/02/2014 durante la quale sono state discusse ed analizzate le osservazioni ed opposizioni pervenute e le conseguenti controdeduzioni di data 30/12/2013 acquisite al protocollo n. 347 di data 20/01/2014 prodotte dal professionista incaricato della redazione del PAC e decretando così il superamento delle osservazioni.

VISTO il presente PAC di iniziativa pubblica (ex P.R.P.C. n. 3 – variante n. 6) di data febbraio 2014, a cura e firma, dell'arch. Bonetto Gianfranco con studio in San Giorgio di Nogaro (UD), assunto al protocollo dell'Unione dei Comuni – Centro Economico della Bassa Friulana n. 692 di data 06/02/2014 e costituito dai sotto elencati elaborati:

- ELABORATO 1: RELAZIONE ILLUSTRATIVA
- ELABORATO 2: MODIFICHE AZZONATIVE:
TAV. 0 “ESTRATTO MAPPA CATASTALE”
TAV. 4 “CATEGORIE DI INTERVENTO”

- TAV. 5 “ALTEZZA DEI FABBRICATI”
- TAV. 6 “UNITA’ MINIME DI INTERVENTO”
- TAV. 7 “ESPROPRI E DEMOLIZIONI”
- ELABORATO 3: NORME TECNICHE
- DOCUMENTO DI VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA’ ALLA PROCEDURA DI VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (V.A.S.)
- DOCUMENTO DI VALUTAZIONE DI INCIDENZA AMBIENTALE (VINCA)
- DICHIARAZIONI
- PARERE TECNICO ALLE OSSERVAZIONI E OPPOSIZIONI

RITENUTO per quanto sopra di approvare il PAC - ex P.R.P.C. n. 3, variante n. 6 di iniziativa pubblica, redatto dall’arch. Bonetto Gianfranco con studio in San Giorgio di Nogaro (UD).

VISTA la L.R. n. 16/2008.

VISTA la L.R. n. 24/2009.

VISTO il del DPRReg. 20 marzo 2008, n. 086/Pres.

VISTA la L.R. n. 5/2007 e ss.mm.ii.

ACQUISITI i pareri favorevoli espressi ai sensi dell’art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.

VISTO il D.Lgs. 12.09.2000, n. 267 e ss.mm.ii.;

VISTA la Delibera di Consiglio Comunale n. 14 del 12.05.2011 di approvazione del regolamento per attuazione disposizioni di cui all’art. 25 della L.R. 5/2007 e ss.mm.ii. – adozione piani attuativi.

Con voti unanimi e favorevoli espressi ed accertati nei modi di legge.

D E L I B E R A

1. DI SUPERARE le seguenti osservazioni pervenute durante il previsto periodo di deposito conseguente alla pubblicazione sul BUR:

sig.ra Paoluzzi Mirella di data 20/02/2013 assunta al protocollo n. 1007 di data 21/02/2013;
area tecnica protocollo n. 999 di data 20/02/2013.

DI APPROVARE, ai sensi dell’art. 25 della L.R. 23.02.2007 n. 5, e ss.mm.ii., il Piano Attuativo Comunale - ex P.R.P.C. n. 3, variante n. 6 di iniziativa pubblica di data febbraio 2014, a cura e firma dell’arch. Bonetto Gianfranco con studio in San Giorgio di Nogaro (UD), assunto al protocollo n. 692 di data 06/02/2014 e costituito dai sotto elencati elaborati:

- ELABORATO 1: RELAZIONE ILLUSTRATIVA
- ELABORATO 2: MODIFICHE AZZONATIVE:
- TAV. 0 “ESTRATTO MAPPA CATASTALE”
- TAV. 4 “CATEGORIE DI INTERVENTO”
- TAV. 5 “ALTEZZA DEI FABBRICATI”
- TAV. 6 “UNITA’ MINIME DI INTERVENTO”
- TAV. 7 “ESPROPRI E DEMOLIZIONI”
- ELABORATO 3: NORME TECNICHE
- DOCUMENTO DI VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA’ ALLA PROCEDURA DI VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (V.A.S.)
- DOCUMENTO DI VALUTAZIONE DI INCIDENZA AMBIENTALE (VINCA)
- DICHIARAZIONI
- PARERE TECNICO ALLE OSSERVAZIONI E OPPOSIZIONI

DI INCARICARE il Responsabile dell’Area Tecnica a svolgere tutti gli adempimenti necessari per l’approvazione e l’entrata in vigore del Piano Attuativo Comunale - ex P.R.P.C. n. 3, variante n. 6 di iniziativa pubblica.

DI DICHIARARE con successiva votazione unanime, il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell’art. 1, comma 19, L.R. 21/2003 e ss.mm.ii.

Comune di San Giorgio di Nogaro

Provincia di Udine

Ufficio Tecnico

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE: *Approvazione del Piano Attuativo Comunale - ex P.R.P.C. n. 3, variante n. 6 di iniziativa pubblica e superamento delle osservazioni*

PARERE DI REGOLARITÁ TECNICA

Ai sensi dell'art. 49, comma 1° del D.Lgs.n. 267/2000 del T.U.EE.LL., si esprime parere favorevole alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione.

Comune di San Giorgio di Nogaro, lì
11/02/2014

IL RESPONSABILE

ARCH. PAOLO SARTORI

Letto, confermato e sottoscritto,

Il Presidente

f.to Del Frate Pietro

Il Segretario

f.to Girardello dott.ssa Maria Rosa

ATTESTAZIONE DI INIZIO PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione oggi 21/02/2014 viene affissa all'Albo pretorio on line, ove vi rimarrà a tutto il 08/03/2014 .

Lì 21/02/2014

Il Funzionario Incaricato

Tiziana Mores

Lì 09/03/2014

Il Funzionario Incaricato

Tiziana Mores

ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione è :

immediatamente eseguibile ed esecutiva dal momento dell'adozione

esecutiva dal 09/03/2014

Il Funzionario Incaricato

Tiziana Mores

Copia conforme all'copia.

Lì 21/02/2014

Il Funzionario Incaricato

Tiziana Mores
